

## ERHEBUNGEN ZUR EINTRAGUNG DES EIGENTÜMERS DES ÖFFENTLICHEN GUTES IN DER EZ 50000 DER KG 63269 RABNITZ

Die Marktgemeinde Kumberg hat mit Antrag vom 22. November 2024 gemäß § 2c Abs. 1 Grundbuchsumstellungsgesetz idF Grundbuchs-Novelle 2012, BGBl. I Nr. 30/2012, die Eintragung des Eigentumsrechtes für die Marktgemeinde Kumberg in der EZ 50000 des Grundbuches der KG 63269 Rabnitz begehrt.

Die Marktgemeinde Eggersdorf bei Graz hat am 4. Dezember 2024 hinsichtlich des in der EZ 50000 KG 63269 Rabnitz eingetragenen Überlandgrundstückes Gst 1133 KG 63267 Purgstall die Eintragung des Eigentumsrechtes für die Marktgemeinde Eggersdorf bei Graz durch Zuschreibung in die EZ 50000 KG 63267 Purgstall begehrt.

Nach den Bestimmungen des § 2c Abs. 2 Grundbuchsumstellungsgesetz hat das Gericht über den Antrag von Amts wegen nach den Grundsätzen des Verfahrens außer Streitsachen die erforderlichen Erhebungen zu pflegen.

Die

**Republik Österreich**

und das

**Land Steiermark**

werden aufgefordert, bis längstens 30. Jänner 2025 zu dem Antrag der Marktgemeinde Kumberg auf Einverleibung des Eigentumsrechtes in der EZ 50000 des Grundbuches der KG 63269 Rabnitz sowie zu dem Antrag der Marktgemeinde Eggersdorf bei Graz auf Einverleibung des Eigentumsrechtes hinsichtlich des Grundstückes 1133 KG 63267 Purgstall Stellung zu nehmen.

Sollte bis zu diesem Zeitpunkt keine Stellungnahme des Bundes oder anderer Gebietskörperschaften einlangen, wird deren Zustimmung zu den Begehren der Marktgemeinde Kumberg und der Marktgemeinde Eggersdorf bei Graz angenommen.

Durch Einsicht in die Liegenschafts- und Bauwerkskartei der KG 63269 Rabnitz und der KG 63267 Purgstall wird festgestellt, dass keine Urkunden zum Erwerb von Rechten an den antragsgegenständlichen Grundstücken hinterlegt sind.

Die Anträge sind beim Marktgemeindeamt Kumberg sowie beim Marktgemeindeamt Eggersdorf bei Graz und durch Aufnahme seines wesentlichen Inhaltes in der Ediktsdatei öffentlich bekannt zu machen.

---

**Bezirksgericht Graz-Ost, Abteilung 202**  
**Graz, 4. Dezember 2024**  
**Birgit Winkler, Diplomrechtspflegerin**

---

Elektronische Ausfertigung  
gemäß § 79 GOG

## Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 63269 Rabnitz  
BEZIRKSGERICHT Graz-Ost

EINLAGEZAHL 50000

\*\*\*\*\*  
 \*\*\* Eingeschränkter Auszug \*\*\*  
 \*\*\* C-Blatt ohne Lösungsverpflichtungen \*\*\*  
 \*\*\*\*\*

Letzte TZ 6637/2024

Einlage elektronisch eingebüchert am 07.05.2012

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

\*\*\*\*\* A1 \*\*\*\*\*

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
KATASTRALGEMEINDE: 63267 Purgstall			
1133	GST-Fläche	(2063)	Änderung in Vorbereitung
	Sonst (10)	1432	
	Sonst (30)	631	
KATASTRALGEMEINDE: 63269 Rabnitz			
329/5	Sonst (10)	794	
1012/1	Sonst (10)	*	3819
1012/2	Sonst (10)	*	13490
1015	Sonst (10)		5523
1016	Sonst (10)	*	840
1017/1	GST-Fläche	11357	
	Sonst (10)	11323	
	Sonst (30)	34	
1022/1	GST-Fläche	*	2117
	Sonst (10)	2054	
	Sonst (30)	63	
1023	Sonst (10)	*	2271
1024/1	GST-Fläche		3434
	Landw (10)		1891
	Sonst (10)		1543
1024/2	Sonst (10)		4193
1024/3	G GST-Fläche	*	2302
	Landw (10)		651
	Sonst (10)		1651
1028	Sonst (10)		2385
1029/4	Sonst (10)		447
1029/5	G Sonst (10)	*	200
1030/1	GST-Fläche		8231
	Landw (10)		783
	Sonst (10)		7448
1031/1	Sonst (10)	*	2213
1031/2	Sonst (10)	*	2850
1031/3	Sonst (10)	(*	2177) Änderung in Vorbereitung
1032	Sonst (10)		950
1033	Sonst (10)	*	8918
1034	Sonst (10)		1726
1036	Sonst (10)		965
1037	Sonst (10)		4707

1039	GST-Fläche	4002
	Landw(10)	1749
	Sonst(10)	2253
1041	Sonst(10)	1351
1042	Sonst(10)	644
1044	Sonst(10)	1255
1049	GST-Fläche	507
	Landw(10)	150
	Sonst(10)	357
1055	Sonst(10)	* 152
GESAMTFLÄCHE		(95883) Änderung in Vorbereitung

Legende:

G: Grundstück im Grenzkataster

\*: Fläche rechnerisch ermittelt

Landw(10): landwirtschaftlich genutzte Grundflächen (Äcker, Wiesen oder Weiden)

Sonst(10): Sonstige (Straßenverkehrsanlagen)

Sonst(30): Sonstige (Verkehrsrandflächen)

\*\*\*\*\* A2 \*\*\*\*\*

20 a 22975/2015 Denkmalschutz hins Dorfkreuz Rabnitz auf Gst 1017/1  
(GZ BDA-51203.obj/0002-RECHT/2015)

27 a gelöscht

\*\*\*\*\* B \*\*\*\*\*

1 ANTEIL: 1/1

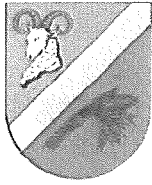
Öffentliches Gut (Straßen u. Wege)

ADR: Gemeinde Kumberg 8062

\*\*\*\*\* C \*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* HINWEIS \*\*\*\*\*

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

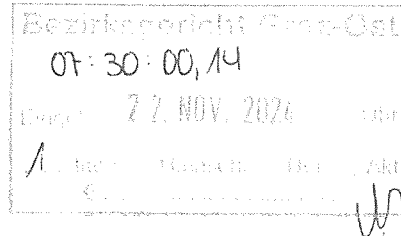


# Marktgemeinde Kumberg

## Bezirk Graz-Umgebung

An  
Bezirksgericht Graz-Ost  
Abt. Grundbuch

Radetzkystraße 27  
8010 Graz



SachbearbeiterIn: Gerlinde Karner  
Tel.: 03132/2203 DW 18  
Fax: 03132/2203-21  
E-Mail: [gerlinde.karner@kumberg.at](mailto:gerlinde.karner@kumberg.at)

Kumberg, am 20. Nov. 2024

**Betr.: EZ 50000 – Antrag auf Einverleibung des Eigentumrechtes gem. § 2c GUG**

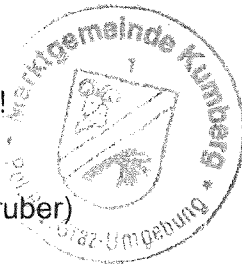
Sehr geehrte Damen und Herren!

Gemäß § 2c GUG (Grundbuchsumstellungsgesetz) wird die Einverleibung des Eigentumrechtes für die Marktgemeinde Kumberg ob nachstehender im Grundbuch unter EZ 50000 eingetragener Grundstücke (siehe auch beiliegende Grundbuchsauszüge) beantragt:

KG 63245 Kumberg  
KG 63269 Rabnitz  
KG 63226 Gschwendt  
KG 63236 Hofstätten

Mit freundlichen Grüßen!

(Bürgermeister Franz Gruber)



**4 Beilagen**

Marktgemeinde Kumberg, 8062 Kumberg, Am Platz 8

[www.kumberg.at](http://www.kumberg.at)

DVR 0382451 UID ATU52041106

Bankverbindung: RB Nestelbach-Eggersdorf

IBAN: AT763825200006000079, BIC: RZSTAT2G252

Parteienverkehr: Mo-Fr 8-12 Uhr, Mi 17-19 Uhr

Amtsstunden: Mo, Do 7.00-16 Uhr, Di, Fr. 7.00-12.30 Uhr, Mi 7.00-12 Uhr und 13.30-19 Uhr

## **Winkler Birgit**

---

**Von:** Andreas Neuhold <andreas.neuhold@eggersdorf-graz.gv.at>  
**Gesendet:** Mittwoch, 4. Dezember 2024 12:13  
**An:** Winkler Birgit  
**Cc:** gde; gerlinde.karner@kumberg.at  
**Betreff:** Antrag um Einverleibung eines öffentlichen Grundstückes  
**Anlagen:** Grundbuch\_Dokument20241204112836.pdf

Sehr geehrte Frau Winkler!

Im Zuge des Verfahrens nach §2c GUG, stellt die Marktgemeinde Eggersdorf bei Graz den Antrag, das Grundstück 1133 einkommend der EZ 50000 KG 63269 Rabnitz, in die EZ 50000 der KG 63267 Purgstall zu übertragen. Somit wären die Eigentumsverhältnisse der Marktgemeinden Eggersdorf und Kumberg künftig bereinigt.  
Beiliegend, Grundbuchsauszug

Mit freundlichen Grüßen und besten Dank im Voraus,  
im Auftrag

### **Andreas NEUHOLD**

Marktgemeinde Eggersdorf bei Graz | Bauamt  
8063 Eggersdorf bei Graz | Kirchplatz 4  
+43 (0) 3117 2221 51  
Parteienverkehrszeiten | DI – FR 8 bis 12 Uhr | MI 14 bis 19 Uhr  
[andreas.neuhold@eggersdorf-graz.gv.at](mailto:andreas.neuhold@eggersdorf-graz.gv.at)  
[www.eggersdorf-graz.gv.at](http://www.eggersdorf-graz.gv.at)

