



**ERHEBUNGEN ZUR
EINTRAGUNG DES EIGENTÜMERS DES ÖFFENTLICHEN GUTES
HINSICHTLICH EZ 50000 KG 63226 GSCHWENDT**

Die Marktgemeinde Kumberg, Am Platz 8, 8062 Kumberg, hat mit Antrag vom 20. November 2024 gemäß § 2c Abs. 1 Grundbuchsumstellungsgesetz idF Grundbuchs-Novelle 2012, BGBl. I Nr. 30/2012, die Eintragung des Eigentumsrechtes für die Marktgemeinde Kumberg in EZ 50000 des Grundbuches der KG 63226 Gschwendt begehrt.

Nach den Bestimmungen des § 2c Abs. 2 Grundbuchsumstellungsgesetz hat das Gericht über den Antrag von Amts wegen nach den Grundsätzen des Verfahrens außer Streitsachen die erforderlichen Erhebungen zu pflegen.

Die

Republik Österreich,

und das

Land Steiermark

werden aufgefordert, bis längstens **1. Februar 2025** zu dem Antrag der Marktgemeinde Kumberg, Am Platz 8, 8062 Kumberg, auf Einverleibung des Eigentumsrechtes hinsichtlich der EZ 50000 des Grundbuches der KG 63226 Gschwendt Stellung zu nehmen.

Sollte bis zu diesem Zeitpunkt keine Stellungnahme des Bundes oder anderer Gebietskörperschaften einlangen, wird deren Zustimmung zum Begehren der Marktgemeinde Kumberg angenommen.

Durch Einsicht in die Liegenschafts- und Bauwerkskartei der KG 63226 Gschwendt wird festgestellt, dass keine Urkunden zum Erwerb von Rechten an den antragsgegenständlichen Grundstücken hinterlegt sind.

Der Antrag der Marktgemeinde Kumberg ist beim Marktgemeindegamt Kumberg, Am Platz 8, 8062 Kumberg, und durch Aufnahme seines wesentlichen Inhaltes in der Ediktsdatei öffentlich bekannt zu machen.

Bezirksgericht Graz-Ost, Abteilung 202
Graz, 2. Dezember 2024
Ursula Schick, Diplomrechtspflegerin

Elektronische Ausfertigung
gemäß § 79 GOG

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 63226 Gschwendt
BEZIRKSGERICHT Graz-Ost

EINLAGEZAHL 50000

 *** Eingeschränkter Auszug ***
 *** C-Blatt ohne Lösungsverpflichtungen ***

Letzte TZ 13407/2023

Einlage elektronisch eingebüchert am 07.05.2012

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBl. II, 143/2012 am 07.05.2012

***** A1 *****

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
767/3	Sonst (10)	* 2449	
1017/3	G Sonst (10)	* 425	
1163/1	GST-Fläche	2977	
	Landw(10)	830	
	Sonst (10)	2114	
	Sonst (30)	33	
1163/2	Sonst (10)	2596	
1163/3	Sonst (10)	3614	
1164/1	Sonst (10)	5802	
1164/2	GST-Fläche	13338	
	Landw(10)	522	
	Sonst (10)	10809	
	Sonst (30)	2007	
1164/6	Sonst (10)	* 3305	
1164/7	GST-Fläche	110	
	Gärten(10)	24	
	Sonst (10)	52	
	Sonst (30)	34	
1165/1	GST-Fläche	583	
	Landw(10)	47	
	Sonst (10)	536	
1165/2	GST-Fläche	5419	
	Wald(10)	293	
	Sonst (10)	5126	
1165/3	Sonst (10)	* 276	
1166/1	Sonst (10)	* 2634	
1166/2	GST-Fläche	6399	
	Landw(10)	456	
	Sonst (10)	5943	
1167	G Sonst (10)	* 182	
1168/1	GST-Fläche	(548)	Änderung in Vorbereitung
	Bauf. (10)	4	
	Gärten(10)	404	
	Sonst (10)	140	
1168/2	GST-Fläche	4453	
	Landw(10)	340	
	Sonst (10)	4113	
1168/3	GST-Fläche	404	

	Landw(10)		228
	Sonst(10)		176
1168/4	Sonst(10)		363
1169/1	Sonst(10)	*	5449
1169/2	GST-Fläche		1724
	Landw(10)		31
	Wald(10)		120
	Sonst(10)		1573
1170	Sonst(10)	*	5547
1171/1	Sonst(10)	*	1096
1171/2	GST-Fläche		2420
	Bauf.(10)		26
	Landw(10)		502
	Sonst(10)		1892
1171/3	Sonst(10)		1190
1172	Sonst(10)		1568
1188	GST-Fläche		861
	Sonst(10)		797
	Sonst(30)		64

GESAMTFLÄCHE (75732) Änderung in Vorbereitung

Legende:

G: Grundstück im Grenzkataster

*: Fläche rechnerisch ermittelt

Bauf.(10): Bauflächen (Gebäude)

Gärten(10): Gärten (Gärten)

Landw(10): landwirtschaftlich genutzte Grundflächen (Äcker, Wiesen oder Weiden)

Sonst(10): Sonstige (Straßenverkehrsanlagen)

Sonst(30): Sonstige (Verkehrsrandflächen)

Wald(10): Wald (Wälder)

***** A2 *****

1 a 22973/2015 Denkmalschutz hins Bildstock auf Gst 1168/1
(GZ BDA-51203.obj/0002-RECHT/2015)

22 a gelöscht

***** B *****

1 ANTEIL: 1/1

Öffentliches Gut (Straßen und Wege)

ADR: Am Platz 8, Kumberg 8062

a gelöscht

***** C *****

***** HINWEIS *****

Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS.

Grundbuch

22.11.2024 15:22:33



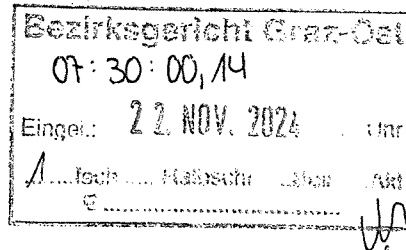
202 NGB 2496 / 2 L

Marktgemeinde Kumberg

Bezirk Graz-Umgebung

An
Bezirksgericht Graz-Ost
Abt. Grundbuch

Radetzkystraße 27
8010 Graz



SachbearbeiterIn: Gerlinde Karner
Tel.: 03132/2203 DW 18
Fax: 03132/2203-21
E-Mail: gerlinde.karner@kumberg.at

Kumberg, am 20. Nov. 2024


Betr.: EZ 50000 – Antrag auf Einverleibung des Eigentumrechtes gem. § 2c GUG

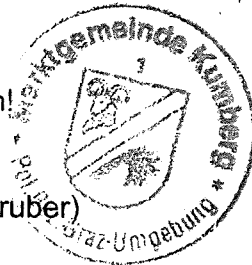
Sehr geehrte Damen und Herren!

Gemäß § 2c GUG (Grundbuchsumstellungsgesetz) wird die Einverleibung des Eigentumrechtes für die Marktgemeinde Kumberg ob nachstehender im Grundbuch unter EZ 50000 eingetragener Grundstücke (siehe auch beiliegende Grundbuchsauszüge) beantragt:

KG 63245 Kumberg
KG 63269 Rabnitz
KG 63226 Gschwendt
KG 63236 Hofstätten

Mit freundlichen Grüßen!


(Bürgermeister Franz Gruber)



4 Beilagen

Marktgemeinde Kumberg, 8062 Kumberg, Am Platz 8

www.kumberg.at

DVR 0382451 UID ATU52041106

Bankverbindung: RB Nestelbach-Eggersdorf

IBAN: AT763825200006000079, BIC: RZSTAT2G252

Parteienverkehr: Mo-Fr 8-12 Uhr, Mi 17-19 Uhr

Amtsstunden: Mo, Do 7.00-16 Uhr, Di, Fr. 7.00-12.30 Uhr, Mi 7.00-12 Uhr und 13.30-19 Uhr

Seite 1 von 1